

**RAPORT DE GESTIUNE**  
**asupra situatiilor financiare incheiate la 31.12.2021**

S.C. SINATEX S.A. s-a infiintat prin transformarea Intreprinderii “Matasea Populara” in societate pe actiuni, in baza HG 1200/1990 si a Lg. 15/1990. Societatea este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului cu nr. J40/156/1991 si are cod unic de inregistrare RO 574.

La intocmirea situatiilor financiare aferente anului 2021, s-a avut in vedere respectarea prevederilor OMFP nr. 1802/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si respectarea legislatiei specifice in vigoare.

Inventarierea patrimoniului s-a facut in conformitate cu prevederile OMFP nr.2861/2009 privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii. Conform Proceselor verbale ale Comisiei de inventariere nu s-au constatat diferente intre evidenta scriptica si cea factica.

Activitatea economica desfasurata de societate pe parcursul anului 2021 a dus la modificari cantitative si calitative in masa patrimoniului societatii, reflectate in rezultatele financiare (contul de profit si pierdere) la data de 31.12.2021.

Structura veniturilor totale se prezinta astfel:

lei

Descriere venituri	An 2020	An 2021
<b>VENITURI TOTALE, din care:</b>	<b>18.585.431</b>	<b>18.585.431</b>
Venituri din exploatare, din care:	18.584.671	5.510
-productia vanduta, din care:	1.221.148	0
<i>a) venituri din vanzarea produselor finite</i>	<i>11.956</i>	<i>0</i>
<i>b) venituri din vanzarea produselor reziduale</i>	<i>3.250</i>	<i>1.004</i>
<i>c) venituri din servicii prestate</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>d) venituri din chirii</i>	<i>1.191.535</i>	<i>-3.928</i>
<i>e) venituri din activitati diverse</i>	<i>14.407</i>	<i>8.443</i>
-venituri din vanzarea marfurilor	0	0
-variatiile stocurilor (D/C)	(11.915)	(9)
-alte venituri din exploatare	17.375.438	0
Venituri financiare, din care:	760	0
-venituri din dobanzi	760	0
-alte venituri financiare	0	0

Structura cheltuielilor totale realizate se prezinta astfel:

lei

Descriere cheltuieli	An 2020	An 2021
<b>CHELTUIELI TOTALE, din care:</b>	<b>18.164.213</b>	<b>18.164.213</b>
Cheltuieli din exploatare, din care:	18.164.213	4.384

-cheltuieli cu materiile prime si materialele	4.338	0
-cheltuieli privind marfurile	0	0
-cheltuieli cu energia si apa	221.692	0
-cheltuieli privind personalul	336.695	0
-amortizari	14.908	-77
-alte cheltuieli de exploatare	17.586.581	4.461
Cheltuieli financiare, din care:	0	0
- chelt.privind dobanzile	0	0
-alte cheltuieli financiare	0	0

Din datele prezentate mai sus, reiese ca societatea inregistreaza la sfarsitul anului 2021 un profit brut in suma de 1.126 lei. Impozitul pe profitul net este de 217 lei.

In cursul anului 2021 societatea nu a efectuat cheltuieli cu sponsorizarea.

In Adunarea Generala a Actionarilor, in conformitate cu legislatia in vigoare si corelarea bugetului de venituri si cheltuieli, se va hotara distribuirea profitului net de 909 lei.

Societatea nu inregistreaza plati restante catre bugetul consolidat al statului sau furnizori, desfasurandu-si activitatea din veniturile si incasarile proprii.

Societatea la 31.12.2021 nu inregistreaza obligatii de plata restante,esalonate sau amanate la plata.

Capitalurile proprii la data de 31.12.2021 se prezinta astfel:

lei

	An 2020	An 2020
Capital, din care:	1.260.708	1.260.708
-subscris varsat	1.260.708	1.260.708
Rezerve din reevaluare ct.105	0	0
Rezerve ct.106	263.495	263.495
Rezultat reportat	20.476.338	20.816.299
Rezultatul exercitiului(sold D/C)	381.627	909
Repartizarea profitului	144.471	0
<b>Total Cpitaluri Proprii</b>	<b>22.237.697</b>	<b>22.341.411</b>

Capitalul social al S.C. „SINATEX” S.A. la sfarsitul anului 2021 este in valoare de 1,260.708 lei, corespunzator unui numar de actiuni de 504.283, cu o valoare nominala de 2,5 lei si nu a suferit modificari fata de anul precedent.

Contul de rezerve nu a suferit modificari fata de anul 2020.

In anul 2021 s-a inregistrat un profit mai mic, in comparatie cu anul 2020, datorita sistarii activitatii de inchiriere a spatiilor.

**Consiliul de Administratie,**